

Протокол № 53

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договоров аренды/ купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена

р.п. Чунский Иркутской области

27.06.2018 г.

11 час.00 мин.

Проведено заседание

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Толпекина О.А. – и.о. главы Чунского муниципального образования;

Заместитель председателя:

Горбань М.С. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, природными и земельными ресурсами.

Члены комиссии:

Назарова В.В. – временно замещающая должность начальника отдела по правовой работе, муниципальной службе и управлению персоналом, ведению архивного делопроизводства и работы с Думой (по согласованию);

Горбань З.А. – начальник отдела по экономической политике, финансам и муниципальному заказу (по согласованию);

Соколова Г.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер (по согласованию);

Бондарева А.Д. – временно замещающая должность начальника отдела по ЖКХ, архитектуре, капитальному строительству, транспорту и связи;

Чередов А.А. – секретарь комиссии.

Повестка дня:

Признание претендентов участниками торгов посредством проведения аукциона с использованием открытой формы подачи предложений на право заключения договоров купли-продажи и аренды земельных участков.

Информационное сообщение о проводимых торгах было опубликовано на официальном сайте администрации Чунского муниципального образования в сети «Интернет», на сайте www.torgi.gov.ru, в газете «Информационный бюллетень Чунского муниципального образования», 28.05.2018 г.

Заявки принимались с 28.05.2018 г. по 26.06.2018 г.

Ранее земельные участки на торги не выставлялись.

Комиссией, именуемой в дальнейшем организатор торгов по проведению аукциона на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков рассмотрены заявки:

1. Лот № 1 – земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Чунский район, р.п. Чунский, ул. 50 лет Октября, уч. 114, площадью – 12761 кв.м, кадастровый номер - 38:21:010108:1910, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – условно разрешенный вид использования: объекты торгового назначения, срок аренды – 6 лет.

В связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе с использованием открытой формы подачи предложений на право заключения договора аренды земельного участка торги признать несостоявшееся.

Голосовали: за - единогласно

против – нет

2. Лот № 2 – земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Чунский район, р.п. Чунский, ул. Трудовая, уч. 44, площадью – 1090 кв.м,

кадастровый номер - 38:21:010102:2965, относящийся к категории земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство.

Приняты заявки на участие в торгах от:

- Потапова Ивана Валерьевича, 01.01.1990 г.р., паспорт гражданина РФ серия 2509 № 303954, выдан ТП УФМС России по Иркутской области в Чунском районе, 04.02.2010 г., зарегистрированного по адресу: Иркутская область, Чунский район, р.п. Чунский, ул. Трудовая, д. 34, кв. 2, заявка зарегистрирована 01.06.2018 г. № 51, оплачен задаток в размере 11 912,2 (одиннадцати тысяч девятисот двенадцати рублей двадцати копеек. Факт поступления задатка в полном объеме от заявителя, установлен на основании выписки со счета организатора аукциона, подтверждающей поступление денежных средств на счет. Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме, заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе. Заявка заявителем не отзывалась. Иных заявок не поступало.

Комиссия решила:

2.1. Допустить заявителя Потапова Ивана Валерьевича к участию в аукционе и признать участником аукциона по ЛОТУ № 2.

2.2. Руководствуясь требованиями пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка по ЛОТУ № 2 признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

2.3. Отделу по управлению муниципальным имуществом, природными и земельными ресурсами не позднее 26.07.2018 г. заключить с Потаповым И.В. договор купли-продажи земельного участка, как заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по ЛОТУ № 2.

**Голосовали: за - единогласно
против – нет**

Председатель комиссии

О.А. Толпекина

Секретарь комиссии

А.А. Чередов