

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки
Чунского муниципального образования

от 30.11.2016года.

Председатель комиссии:

Зайцева Ирина Васильевна – начальник отдела по ЖКХ, архитектуре, капитальному строительству, транспорту и связи администрации Чунского муниципального образования.

Члены комиссии:

Тирских Петр Викторович - начальник отдела по правовой работе, муниципальной службе и управлению персоналом, ведению архивного делопроизводства и работы с Думой администрации Чунского муниципального образования;

Горбань Маргарита Сергеевна - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, природными и земельными ресурсами администрации Чунского муниципального образования;

Писс Лина Александровна – специалист первой категории отдела управлению муниципальным имуществом, природными и земельными ресурсами.

Секретарь комиссии:

Самигулина Татьяна Федоровна – ведущий специалист по вопросам капитального строительства и архитектуре;

Повестка заседания:

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чунского муниципального образования, утвержденных решением Думы Чунского муниципального образования № 152 от 26.11.2013 года (с изм. от 30.09.2014г. №196)

Слушали:

Начальника отдела по ЖКХ, архитектуре, капитальному строительству, транспорту и связи администрации Чунского муниципального образования – Зайцеву Ирину Васильевну.

- в администрацию Чунского муниципального образования поступило письмо № 82-37-1507/16 от 25.10.2016 г. Службы архитектуры Иркутской области о приведении правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления для каждой территориальной зоны в основных видах разрешенного использования земельных участков конкретные значения предельных размеров земельных участков, в том числе их площади, минимальных отступов от границ земельного участка, предельного количества этажей или предельной высоты зданий, максимального процента застройки.

Комиссией проведена работа по внесению изменений в правила землепользования и застройки, подготовлен проект правил землепользования и застройки Чунского муниципального образования с внесенными изменениями (Приложение № 1).

Предлагаю данный проект направить главе администрации Чунского муниципального образования для ознакомления и принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту или в случае обнаружения его несоответствия направлению проекта на доработку.

Заключение комиссии:

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков,

руководствуясь ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 14, 28 Федерального закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 13 Правил землепользования и застройки Чунского муниципального образования, утвержденных решением Думы Чунского муниципального образования от 26.11.2013г. № 152, Уставом Чунского муниципального образования

1. Утвердить проект правил землепользования и застройки Чунского муниципального образования, утвержденные решением Думы Чунского муниципального образования от 26.11.2013г. № 152 « Об утверждении Правил землепользования и застройки Чунского муниципального образования» с внесенными изменениями.

2. Направить протокол комиссии и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Чунского муниципального образования, утвержденные решением Думы Чунского муниципального образования от 26.11.2013г. № 152 « Об утверждении Правил землепользования и застройки Чунского муниципального образования» главе администрации Чунского муниципального образования для ознакомления и принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту или в случае обнаружения его несоответствия направлению проекта на доработку.

Председатель комиссии:

 И.В. Зайцева

Члены комиссии:

 П.В. Тирских

 М.С. Горбань

 Л.А. Писс

Секретарь комиссии:

 Т.Ф. Самигулина